

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Энгельса д. 3

Год ввода в эксплуатацию-1964 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 32

Площадь общего имущества ХВС 93.4 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 847.8 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГЧС ЖКХ
И.Ю. КОЗДЯКОВА

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-202380.17	295709.83	280840.56	0	14869.27

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
291724.3	291724.3	0	98.65	271763.7	259322.00	12441.7	-182419.57

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	38577
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6943.92
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	79960.36
4	Уборка мест общего пользования, руб.	25615.13
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	16356.62
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	13424.8
7	Расходы по управлению МКД, руб.	63574.9
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	14869.27
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов дезинсекция подвального помещения дератизация подвального помещения	12441.7 9600 1810 1031.7

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев